

# Bestyrelsens beretning for 2023.

## **Mødefrekvens.**

Bestyrelsen har i perioden afholdt 5 bestyrelsesmøder. Der er i oktober måned omdelt Nyhedsbrev nr. 8.

## **Asfaltering.**

På generalforsamlingen i 2021 blev der drøftet samarbejde i forhold til udbud af asfaltering i de enkelte beboerforeninger, og det blev besluttet, at formanden ville koordinere eventuelle henvendelser fra beboerforeninger, der ønskede at indhente tilbud på asfaltering.

Der har i den forløbne periode ikke været henvendelser.

Tilbuddet om koordinering fortsætter fremadrettet.

## **Beplantningsbælter.**

Det er som sidste år bestyrelsens opfattelse, at vedligeholdelsen af beplantningsbælterne forløber uden problemer. Bestyrelsen holder sig løbende orienteret om, hvorledes beplantningsbælterne ud mod stierne bliver vedligeholdt.

Det skal i den forbindelse bemærkes, at det er Vejle kommune, der er myndighed i forhold til påtale og gennemførelse af vedligeholdelse af beplantningsbælterne.

Bestyrelsen betragter det som en af deres opgaver at gå i dialog med grundejere, der ikke vedligeholder deres beplantning, inden der sker henvendelse til Vejle kommune.

Bestyrelsen har i flere tilfælde været behjælpelige med at afklare spørgsmål vedrørende beplantningsbælterne. Som tidligere oplyst i vores nyhedsbreve kan det være ret vanskeligt at forstå måden beplantningsbælterne er udmatrikuleret på ligesom krav til beplantningsbælterne kan være uklare. Bestyrelsen stiller sig derfor gerne til rådighed ved tvivlsspørgsmål.

## **Stierne.**

Bestyrelsen er af den opfattelse, at stierne både i forhold til beplantning langs stierne samt i forhold til belægning er i tilfredsstillende stand.

## **Snerydning.**

Der er indgået kontrakt med Klaus Brødsgaard for vintervedligeholdelse 2023/2024 på samme vilkår som foregående år.

Det skal igen i år præciseres, at kontrakten indebærer, at Klaus Brødsgaard står til rådighed for snerydning i de tilfælde, hvor der falder så meget sne, at trafik ud og ind af enklaverne ikke er muligt. Den almindelige vintervedligeholdelse af vejareal og stier i

de enkelte enklaver er således et ansvar for beboerforeningerne og de enkelte grundejere.

På grund af kraftigt snevejr har bestyrelsen aktiveret Claus Brødsgaard en gang i denne vinter

Klaus Brødsgaard har oplyst, at hvis man i de enkelte beboerforeninger vil være sikre på, at kantsten ikke beskadiges, må man i de enkelte enklaver opsætte markeringer, der viser, hvor kanten af vejen går.

### **Henkastning af cigaretskodder og nikotinposer.**

Bestyrelsen har konstateret, at der i nogen udstrækning henkastes cigaretskodder og nikotinposer på både Højagerstien og Hvesagerstien. Det tager 1-5 år for et cigaretskod at blive nedbrudt. Cigaretskoddet nedbrydes til mikroplast og afgiver bl.a. stoffer som bly og cadmium. Udover at være et miljømæssigt problem er det ikke kønt med cigaretskod og nikotinposer på stierne. Bestyrelsen har derfor vedtaget at sætte følgende i værk:

1. Der opsættes mærkater på lygtepæle og skraldespande mod henkastning af cigaretskod og nikotinposer.
2. Grundejerforeningen tilmelder sig den "store affaldsindsamling" i uge 15 i 2024 med henblik på at samle cigaretskodder, nikotinposer og andet affald på Højagerstien og Hvesagerstien.

Ove Rasmussen er tovholder på grundejerforeningens arrangement. Man kan uden risiko smide cigaretskodder og nikotinposer i affaldspandene beregnet til hundeefterladenskaber.

### **Lukning af stier.**

Bestyrelsen har modtaget en anmodning fra en enklave om lukning af egen sti ud til den store sti.

Bestyrelsen har drøftet anmodningen, og bestyrelsen er af den opfattelse, at man ikke kan lukke stier i det store stisystem, som hele det område i vores grundejerforening er præget af. Det er stierne, der giver adgang ud og ind af området for de svage trafikanter.

### **Løsgående katte.**

Bestyrelsen har modtaget flere henvendelser om katte, der ødelægger beplantede arealer eller som opholder sig på beboernes matrikler til gene for de enkelte beboere. Ved en enkelt henvendelse var der en anmodning om, at bestyrelsen i et nyhedsbrev skulle anmode ejere af katte om at holde kattene på egne matrikler.

Det er bestyrelsens opfattelse, at katte ikke er omfattet af regulerende cirkulærer og bekendtgørelser som f.eks. hunde er. I vores område er der som alle andre steder både vildkatte og huskatte. Endvidere er det ikke til at vide, hvorvidt katte i vores område kommer fra andre steder end grundejerforeningens område.

### **Hundeefterladenskaber.**

Der har i årets løb været flere henvendelser om, at de opstillede skraldespande til hundeefterladenskaber var overfyldte.

Bestyrelsen har i efteråret været særlig opmærksomme på udviklingen og har været i dialog med vores "tømmer" af skraldespandene.

Det er bestyrelsens opfattelse, at den yderligere opmærksomhed samt den mere intense dialog med vores "tømmer" har forbedret situationen med overfyldte spande.

### **Store træer på Højager og Hvesager.**

Bestyrelsen har modtaget 2 henvendelser fra beboere på Højager vedrørende træer på Højager, der både skygger og som hænger ind over deres haver.

Begge beboere er henvist til at kontakte Vejle kommune med henblik på, at Vejle kommune ved deres årlige gennemgang og beskæring af træerne tager hensyn til beboernes ønsker.

Beboerne er endvidere oplyst om, at hvis det er et generelt problem for beboere på Højager og Hvesager, vil det være et emne at diskutere på generalforsamlingen.

### **Afslutning.**

En stor tak til bestyrelsen for deres arbejdsindsats i den forløbne periode.

Bestyrelsesarbejdet har efter nogle år med et højt aktivitetsniveau i forhold til beplantningsbælter og områdets udseende generelt fundet et fornuftigt leje. På trods af talrige opfordringer har bestyrelsen ikke fået henvendelser fra medlemmer, der kunne tænke sig at deltage i bestyrelsesarbejdet, hvilket er beklageligt.

Det skal i den forbindelse bemærkes, at vi jf. lokalplanerne i området har pligt til at have en grundejerforening. Det er derfor ønskeligt, at beboerne i grundejerforeningens område påtager sig dette arbejde.

Bestyrelsen vil fortsat arbejde for at få yngre kræfter til at deltage i bestyrelsesarbejdet, og der skal her lyde en opfordring til de enkelte beboerforeninger om at italesætte behovet for, at man involverer sig i bestyrelsesarbejdet.

John Jacobsen.  
Formand.